

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress	Postnr	Ort
Lövdungen 5 & Lövdalen 5	Backvägen 1 & 2	169 55	Solna
Byggnadsägaren	Postadress	Postnr	Ort
Brf Backvägen 1 & 2	Backvägen 1 & 2	169 55	Solna
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²
		BRF	3924
		Ant. Lgh	43
		Ant. lokaler	1

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2023-11-29	G		2029-11-29	B1	Backvägen 1
2	2	2023-11-29	G		2029-11-29	B2	Backvägen 2, Lokal.

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

OVK avser återkommande besiktning.

Besikningen har dragit ut på tiden ,sista åtgärderna kontrollerade 13/11 2024

Besiktningsman	Telefon nr	Fax / e-post	
Krister Johansson	0708134823	svg@ventilation.online	
Företag	Postadress	Postnr	Ort
Svenska ventilationsgruppen AB	Långsjöv 109	12551	Älvsjö
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
KIWA	03183	2025-11-14	K-riks
Ort, Datum för underskrift	Namnteckning		
Sthlm 2024-11-14			

Obliqatorisk Ventilationskontroll

Referenznummer	Systemnummer	
231129	1	B1

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Lövdungen 5 & Lövdalen 5		F	2	G

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FF1	F		Vind	Saknas	Delmätt	Backvägen 1
2							
3							
4							
5							

B3	1		Handlingar	Pos	Anmärkningar			Utfall
	1.1	☒	Ritningar					
	1.2	☒	DU-instruktioner	1.1	Saknas			1
	1.3	☐	Föregående OVK-protokoll					
	1.4	☐	Proj. värden/luftflödesprotokoll	1.2	Saknas			1
	1.5	☐	Övrigt					
	2	Föreningar		3.10	Ej åtkomliga lägenheter: 1202, 1203, 901.			1
	2.1	☐	Uteluftskanal					
	2.2	☐	Filterdel					
	2.3	☐	Batterier					
	2.4	☐	VVX					
	2.5	☐	Fläkt					
	2.6	☐	Kanaler					
	2.7	☐	Don					
	2.8	☐	Rensningsmöjligheter					
	2.9	☐	Fläktrum					
	2.10	☐	Övrigt					
	3	Funktioner						
	3.1	☐	Filterdel					
	3.2	☐	Batterier					
	3.3	☐	VVX					
	3.4	☐	Spjäll					
	3.5	☐	Styr/Regler/Övervakning					
	3.6	☐	Fläktar					
	3.7	☐	Luftflöden					
3.8	☐	Kanaler	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet					
3.9	☐	Don						
3.10	☒	Övrigt						
4	Klimat							
4.1	☐	Temperatur						
4.2	☐	Odör						
4.3	☐	Drag						
4.4	☐	Ljud						
4.5	☐	Brukarsynpunkter						
4.6	☐	Övrigt						
	Uppdragstyp		Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum		
	☐	1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn			
	☒	Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2023-11-29		
	☐	Ombesiktning	☒ L: Flöde/Driftid/Effekt	Flöde	Nästa besiktn	2029-11-29		
	☐	Utökad kontroll	☒ E: Aggregatprot	E1	Ombesiktn			
	☐	Egenkontroll	☒ Intyg	Intyg	Underskrift			

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
231129	2	B2

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Lövdungen 5 & Lövdalen 5		F	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FF2	F		Vind	Saknas	Delmätt	Backvägen 2
2	TA1	T		I lokal(trapp)	Saknas	Delmätt	Lokal
3							
4							
5							

B3

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar			Utfall
1.1	☒ Ritningar					
1.2	☒ DU-instruktioner	1.1	Saknas			1
1.3	☐ Föregående OVK-protokoll					
1.4	☒ Proj. värden/luftflödesprotokoll	1.2	Saknas			1
1.5	☐ Övrigt					
2	Föreoreningar	1.4	Saknas till TA1.			1
2.1	☐ Uteluftskanal					
2.2	☐ Filterdel	3.10	Ej åtkomliga lägenheter: 1502, 1401, 1303			1
2.3	☐ Batterier					
2.4	☐ VVX	3.10	TA1: Ventilation ljudar, bör utredas.			1
2.5	☐ Fläktdel					
2.6	☐ Kanaler					
2.7	☐ Don					
2.8	☐ Rensningsmöjligheter					
2.9	☐ Fläktrum					
2.10	☐ Övrigt					
3	Funktioner					
3.1	☐ Filterdel					
3.2	☐ Batterier					
3.3	☐ VVX					
3.4	☐ Spjäll					
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning					
3.6	☐ Fläktar					
3.7	☒ Luftflöden					
3.8	☐ Kanaler					
3.9	☐ Don					
3.10	☒ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☐ Temperatur					
4.2	☐ Odör					
4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud					
4.5	☐ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
	☒ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2023-11-29	
	☐ Ombesiktning	☒ L: Flöde/Driftid/Effekt	Flöde	Nästa besiktn	2029-11-29	
	☐ Utökad kontroll	☒ E: Aggregatprot	E1	Ombesiktn		
	☐ Egenkontroll	☒ Intyg	Intyg	Underskrift		

Aggregatprotokoll

E1	Referensnummer 231129		Systemnummer 1	E1
	Fastighetsbeteckning Lövdungen 5 & Lövdalen 5		Byggnadsnr	
	Byggnadens adress Backvägen 1 & 2		Sidnr. 1	
Datum 2023-11-29		Besiktningsman Krister Johansson	Signatur	

Tilluft

E2	Agg.benämning *			Motordata			Helfart		Delfart					
	Fabrikat			Fabrikat, typ										
	Typ			Varvtal n/min										
	Placering			P Märkeffekt kW *										
	Betjäna			Pmätt effekt kW										
				Delfart		Helfart		Märkström A						
	Drifttimmar/vecka*						Driftström A							
				Projekterat värde		Uppmätt värde		cos φ						
	q tot l/s						Frekvens Hz uppmätt flöde							
	pt Pa			+		-		n _{fl} Fläktvarvtal n/min						
	pk Pa			+		-		Fläktskiva:diam mm						
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm							
	Δp kylbatteri Pa						Fläkthjul, typ							
	Δp efter filter Pa													
	Δp vvx Pa						VVX TYP							
	Tillufttemp behandl °C						Anmärkning:							
	Filter Tot area m ²			0,00	Ant. filter	Höjd(cm)						Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar
	Typ/Klass													
	Typ/Klass													

Frånluft

E3	Agg.benämning *		FF1,FF2				Motordata		Helfart	Delfart	
	Fabrikat		Ebm-papst				Fabrikat, typ		Ebm-papst		
	Typ		Kammarfläkt				Varvtal n/min				
	Placering		Vind				P Märkeffekt kW *				
	Betjäna		Lägenheter, lokal				Pmätt effekt kW				
			Delfart				Helfart		Märkström A		
	Drifttimmar/vecka*						Driftström A				
			Projekterat värde		Uppmätt värde		cos φ				
	q tot l/s						Frekvens Hz uppmätt flöde				
	pt Pa				+		-		n _{fl} Fläktvarvtal n/min		
	pk Pa				+		-		Fläktskiva:diam mm		
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm				
	Δp kylbatteri Pa						Fläkthjul, typ				
	Δp efter filter Pa						Anmärkning: FF1:69PA, FF2:80PA, TA1: läge 3.				
	Δp vvx Pa										
	Frånlufttemp °C										
	Filter		Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)					
	Typ/Klass										
Typ/Klass											
SFPv kw/m ³ /s		0.00									

$$SFP_v = \frac{\Sigma P_{mätt}}{q_{Max}}$$

*Obligatoriskt fält för att uppfylla OVK 1
Uppgifterna bör dock främst framgå av bil L1
Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP_v

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum :	2023-11-29	
Adress:	Backvägen 1	FF1
Bes man :	Krister Johansson/Joel Almqvist	69PA



Lägenhetsnummer	Kök	Bad	Wc	Anmärkningar
1401	10,5	15		
1402	~13	14	10	
1403	11,5	14	12	
1404	12	14		
1301	10	15		
1302	10	15	10	
1303	Eå	14	Eå	
1304	10	15		
1201	13	16		
1202				Ej åtkomlig lägenhet
1203				Ej åtkomlig lägenhet
1204	10	16		
1101	12	14		
1102	12	14		
1103	3-10	15-20	5-14	(stängd-öppen dörr)
1104	12	14		
1001	8	15		
1002	8	13		

EM=Ej mätbar, Direkt=Direktkopplad fläkt. EÅ=Ej åtkomlig

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum :	2023-11-29	
Adress:	Backvägen 1	FF1
Bes man :	Krister Johansson/Joel Almqvist	69PA

[illegible]

EM=Ej mätbar, Direkt=Direktkopplad fläkt. EÅ=Ej åtkomlig

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum :	2023-11-29	
Adress:	Backvägen 2	FF2
Bes man :	Krister Johansson/Joel Almqvist	80PA



Lägenhetsnummer	Kök	Bad	Wc	Anmärkningar
1501	10	15		
1502				Ej åtkomlig lägenhet
1503	11	15	10	
1504	10,5	14,5		
1401				Ej åtkomlig lägenhet
1402	13,5	Eå	11	
1403	11	~13	11	
1404	12	14		
1301	~10	15		
1302	12	15	11	
1303				Ej åtkomlig lägenhet
1304	12,5	15		
1201	12	14		
1202	12	~15	11	
1203	10	14	10	
1204	11	13		
1101	~10	15		
1102	10	17	10	

EM=Ej mätbar, Direkt=Direktkopplad fläkt. EÅ=Ej åtkomlig

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum :	2023-11-29	
Adress:	Backvägen 2	FF2
Bes man :	Krister Johansson/Joel Almqvist	80PA

[illegible]

EM=Ej mätbar, Direkt=Direktkopplad fläkt. EÅ=Ej åtkomlig

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum :	2023-11-29	
Adress:	Backvägen 2, Lokal.	FF2, TA1
Bes man :	Krister Johansson/Joel Almqvist	



Rum	TQ	FQ		Anmärkningar
Öppetkontor	75	75		
Wc1		15		
Wc2		~12		

EM=Ej mätbar, Direkt=Direktkopplad fläkt. EÅ=Ej åtkomlig

Mätmetod: swema 233/

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Lövdungen 5 & Lövdalen 5		Backvägen 1 & 2	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
1,2			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Krister Johansson	2023-11-29	Sthlm 2024-11-14	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Underteckning	
G	2029-11-29		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Svenska ventilationsgrupp	K-riks	KIWA	3183

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden