

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Backvägen 1 & 2 i Solna

den 18 maj 2026

Café Kärven, Råsundavägen 66, Solna

1 § Öppnande

Stämman öppnades av Elisabeth Rolf.

2 § Godkännande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

3 § Val av stämмоordförande

Elisabeth Rolf valdes till ordförande för att leda dagens förhandlingar.

4 § Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Sebastian Wulff valdes till protokollförare

5 § Val av två justerare tillika rösträknare

Jenny Mattsson och Nicklas Helander valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt till rösträknare.

6 § Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7 § Fastställande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 1, fastställdes.

8 § Föredragning av styrelsens årsredovisning

Markus Höijer föredrog årsredovisningen.

Medlem ställde fråga om vad som använts från den yttre fonden. Frågan besvarades med att medlen har använts till yttre underhåll.

Medlem ställde fråga om hur styrelsen landade i att höja årsavgiften med 9 procent. Frågan besvarades med att det finns en underhållsskuld i föreningen, och att taxebundna kostnader ökar. Även för att inte behöva höja årsavgiften ännu mer i framtiden.

Medlem frågade om det kommer avgiftshöjningar på garage och parkering. Frågan besvarades med att det inte är bestämt i dagsläget.

9 § Föredragning av revisorns berättelse

Elisabeth föredrog revisionsberättelsen

10 § Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

11 § Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorernas tillstyrkan att disponera årets resultat och göra fonddisponering enligt förvaltningsberättelsen.

12 § Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

13 § Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att ett arvode om 50 000 kronor exkl. arbetsgivaravgifter skall utgå att fördelas på styrelsen och att arvode till revisorn skall utgå enligt räkning. Styrelsen får internt disponera beloppet.

14 § Val av styrelseledamöter och suppleanter

Elisabeth Rolf, Alejandra Cuevas Cid, Sebastian Wulff, Richard Mattsson, Mikael Olsson och Rahel Tedros Rubil valdes till styrelsen.

15 § Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde Kent Olsson, Ekerö Ekonomi AB, till revisor. Då Kent Olsson är extern revisor är suppleant inte nödvändig.

16 § Val av valberedning

Stämman valde Markus Höijer, Stephanie Gardner och Stefan Elez till valberedning

17 § Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Se bilaga "Agenda Föreningsstämma 2026" för styrelsens hänskjutna frågor samt motioner för medlemmar. Nedan redogörs för frågor som ställs och utfall i beslut.

Styrelsens proposition gällande lekplatsen BV1

Markus Höijer redogör för skälen för styrelsens proposition.

Medlem frågar om vad syftet med Deodorsons arv är. Frågan besvaras med att det är till för försköning av uteutrymmen, inte löpande renoveringar eller underhåll.

Medlem kommenterar att det mycket nära finns en välbehållen, kommunal lekpark som föreningens medlemmar kan vända sig till.

Medlem kommenterar utegruppens arbete, och vilka problem som finns med att bevara lekplatsen i nuvarande form. Stämman diskuterar frågan.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens proposition.

Styrelsens proposition gällande soplösning

Elisabeth Rolf redogör för skälen till styrelsens proposition.

Medlem ställer frågan varför styrelsen arbetat på en soplösning utan att ge medlemmar tillräckligt inflytande i frågan. Frågan besvaras med att arbetet med ny soplösning har pågått under två år, och därmed under två olika styrelser. Styrelsen har engagerat medlemmar i frågan vid allmänna sammankomster, och har gett ut information vid flertal tillfällen, bl.a. i föreningens app, Boappa och på föregående årsmöte. Vidare uppmanas medlemmar som har frågor eller förslag att vända sig till styrelsen, som sammanträder ca en gång i månaden.

Medlem ställer frågan om den nya placeringen kommer att leda till problem vid större snövallar. Frågan besvaras med att kommunen har ansvaret på gatan att ta bort snön och att inte skapa snövallar. Vidare kommer de nya sopkärlen att tömmas genom kran, vilket sannolikt löser eventuell snövallproblematik. Om det ändå innebär ett problem får föreningen gemensamt tillse att soporna kan bli hämtade.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens proposition.

Lasse Suvinens motion gällande placering av sopkärl

Med beaktande av att stämman beslutade i enlighet med styrelsens proposition i frågan om placering av sopkärl bedömdes frågan inte längre vara aktuell.

Lasse Suvinens motion gällande garagedörrar

Stämman beslutar i enlighet med förslag 1 i motionen.

18 § Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

Vid protokollet


Sebastian Wulff



.....

Ordförande vid stämman

Elisabet Rolf



.....

Justeringsman

Jenny Mattsson



.....

Justeringsman

Nicklas Helander



.....

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
Lgh 1-0901	Backvägen 1	Kajsa Maria Linnea Sköldstedt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-0902	Backvägen 1	Kent Häggman Henrik Häggman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-0903	Backvägen 1	Carl Engman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1001	Backvägen 1	Malin Larsson Markus Höijer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1002	Backvägen 1	Andreas Ferm Ida Örnebjär	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1003	Backvägen 1	Rahel Tedros Rubil Nikola Rubil	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1004	Backvägen 1	Malin Aschan Eriksson Benjamin Nessmar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1101	Backvägen 1	Albin Svärd Ellen Ljungberg Svärd	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1102	Backvägen 1	Katarina Strand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1103	Backvägen 1	Britt-Marie Larsson	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 1-1104	Backvägen 1	Maud Leny Maria Jansson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1201	Backvägen 1	Mikael Karlsson Eva Radise	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 1-1202	Backvägen 1	Mikael Olsson Marie Litzell	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lgh 1-1203	Backvägen 1	Stephanie Maria Gardner Roshan Talimi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 1-1204	Backvägen 1	Benjamin Abey Abraham Camila Estela Jara Jara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1301	Backvägen 1	Fabian Ågren Camilla Ivarsson	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 1-1302	Backvägen 1	Nicklas Björkholm Anna-Lena Björkholm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1303	Backvägen 1	Selma Yavuz Ufuk Yavuz	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1304	Backvägen 1	Carina Anne Elisabeth Thorén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1401	Backvägen 1	Kerstin Lindbäck	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1402	Backvägen 1	Siw Eriksson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1403	Backvägen 1	Richard Mattsson Jenny Ulrika Mattsson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 1-1404	Backvägen 1	Elisabeth Rolf	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1101	Backvägen 2	Sebastian Wulff Maria Wulff	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1102	Backvägen 2	Robert Daniels	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1103	Backvägen 2	Karl Gustav Larsson Margareta Larsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1104	Backvägen 2	Petros Ortolanis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1201	Backvägen 2	Annika Maria Ekman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lgh 2-1202	Backvägen 2	Lasse Suvinen Maj-Lis Suvinen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1203	Backvägen 2	Mikael Olsson Ulrika Stertzell	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1204, Lgh 2- 1501	Backvägen 2	Karin Lisbeth Dammert	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1301	Backvägen 2	Alejandro Cuevas Norton Marta Isabel Cid Aravena	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 2-1302	Backvägen 2	Ingrid Cecilia Dammert	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1303	Backvägen 2	Mats Frisk	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1304	Backvägen 2	Tanja Krsic Stefan Elez	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1401	Backvägen 2	Peter Höök Matilda Åström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1402	Backvägen 2	Carl Nicklas Helander Daiva Helander	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1403	Backvägen 2	Anna Dimic Simon Tsegaye	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1404	Backvägen 2	Ragnar Eckerbom Carina Eckerbom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1502	Backvägen 2	Bo Gunnar Theodor Peterson Eva Christina Jansson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lgh 2-1503	Backvägen 2	Hampus Kalén	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lgh 2-1504	Backvägen 2	Alejandra Cuevas Cid	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FULLMAKT

för Carina Eckerbom

att vid föreningsstämman i Brf Backvägen 1 & 2 i Solna den 18/5 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

Hafnartjärnen den 17 / 5 2026

ort

Hampus Katén 1503

namnteckning lägenhetsbeteckning

Hampus Katén 19880710-0055

namnförtydligande

FULLMAKT

för Elisabeth Rolf

att vid föreningsstämman i Brf Backvägen 1 & 2 i Solna den 18/5 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

Solna den 18 / 5 2026

ort

Skoggrön BVM 1203

namnteckning lägenhetsbeteckning

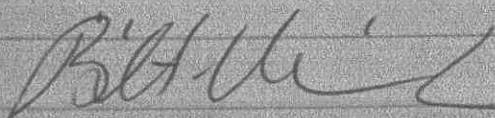
Stephanie Gardner

namnförtydligande

Fullmaket

för Lisa Rolf att
vid föreningsstämman i Brf
Backv. 102 i Solna den
18/5 2026 föra min talan
och utöva min rätt.

Kräklingbo 18/5 2026



Britt-Marie Larsson

FULLMAKT

för Elisabeth Rolf

att vid föreningsstämman i Brf/Bf Bäckvägen 1 och 2

den 18 / 5 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

Solna den 18 / 5 2026

ort

Mikael Karlsson Bäckv. 1 lgh 1201

namnteckning lägenhetsbeteckning

Mikael Karlsson

namnförtydligande

FULLMAKTför Elisabeth Rolfatt vid föreningsstämman i Brf/Bf Lövet 1 & 2den 18 / 5 20 26 föra min talan och utöva min rösträtt.Solne den 18 / 5 20 26

ort

Fabian Grön /

namnteckning lägenhetsbeteckning

Fabian Grönens / ~~Camilla Grönens~~

namnförtydligande

FULLMAKT

för Alejandra Cuevas-Cid

att vid föreningsstämman i Brf Backvägen 1 & 2 i Solna den 18/5 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

Solna den 18 / 5 2026

ort



namnteckning lägenhetsbeteckning

MARTHA CID

namnförtydligande